

**BESLUIT VAN DE GEMEENTERAAD
VAN 25 JUNI 2026**

Mario Van Rossum, voorzitter

Thomas Geyns, burgemeester

Kristina Eyskens, Marc Charlier, Bram Bartholomees, Jan Trappeniers, Sebastiaan Coudré, Annemie Spaas, schepenen

Aanwezig:

Werner Aerts, Carine Borghans, Lionel de Beaufort, Geoffroy de Visscher, Bert Dekelver-Vandenwaeyenberg, Lies Eykens, Omer Graulus, Lut Kint, Serge Liesenborghs, Koen Maertens, Elmo Peeters, Bram Peters, Willy Roeykens, Olivier Thomas, Tiemen Verstappen, raadsleden

Dirk Stoffelen, algemeen directeur

Verontschuldigd: Ineke Casier, Tracey D'Afters, Ralph Packet, Mark Van Roy, raadsleden

Afwezig: /

Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst voor de inrichting, het onderhoud en de exploitatie van de parking Afrikamuseum te Wezembeek-OppemAanleiding

De overdracht van het regulier onderhoud en de exploitatie van de parking Afrikamuseum aan de gemeente Tervuren

Regelgeving

- Artikel 56 en 57 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 over de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen
- Het decreet betreffende de basisbereikbaarheid van 26 april 2019

Feiten, context en argumentatie

De voorliggende samenwerkingsovereenkomst regelt de afspraken tussen de Regie der Gebouwen, het Koninklijk Museum voor Midden-Afrika, De Werkvennootschap, het Agentschap Wegen en Verkeer en de gemeente Tervuren met betrekking tot de inrichting, het regulier onderhoud en de exploitatie van de parking Afrikamuseum aan de tramterminus.

Met deze overeenkomst wordt beoogd de operationele inrichting, het regulier onderhoud en de exploitatie van de parking aan de gemeente toe te vertrouwen, terwijl de eigenaars instaan voor het structureel onderhoud. De overeenkomst past binnen de bredere parkeer- en mobiliteitsstrategie voor de site van het Afrikamuseum en beoogt een beter gebruik van de bestaande parking, met aandacht voor combimobiliteit, bezoekersparkeren en een samenhangend parkeerbeleid in de omgeving.

- De overeenkomst loopt vanaf de datum van de laatste ondertekening tot en met 31 december 2035.
- De gemeente staat in voor de inrichting, het regulier onderhoud, de exploitatie, de nodige vergunningen en keuringen en kan hiervoor desgevallend een derde aanstellen overeenkomstig de toepasselijke regelgeving inzake overheidsopdrachten of concessies.
- De gemeente draagt het operationeel exploitatierisico en waarborgt dat de exploitatie, inclusief overgedragen cumulatieve verliezen, verzekeringen, belastingen en taksen, geen verliezen voor de andere partijen meebrengt.
- De eigenaars blijven instaan voor het structureel onderhoud van de parking en dragen het investeringsrisico zoals bepaald in de overeenkomst.
- Eventuele winsten uit de exploitatie worden verdeeld volgens de in de overeenkomst vastgelegde verdeelsleutel, met name 30% voor de gemeente Tervuren, 49% voor de Regie der Gebouwen en 21% voor De Werkvennootschap/AWV.
- Er wordt een beheerscomité opgericht met vertegenwoordigers van de betrokken partijen, dat in consensus beslist over onder meer tarieven, kortingen, financiële afspraken en de evaluatie van de exploitatie.

- De overeenkomst bevat daarnaast bepalingen over aansprakelijkheid, verzekeringen, klachtenbehandeling, schadegevallen, plaatsbeschrijving bij aanvang en einde van de overeenkomst en de modaliteiten inzake eventuele eigendomsoverdracht en investeringen.

De gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van de inhoud van deze samenwerkingsovereenkomst en deze goed te keuren, aangezien zij het juridisch en organisatorisch kader vastlegt voor het beheer en de exploitatie van de parking Afrikamuseum en de daarmee samenhangende rechten en verplichtingen van de gemeente Tervuren.

Met 16 stemmen voor (Mario Van Rossum, Thomas Geyns, Kristina Eyskens, Marc Charlier, Bram Bartholomees, Jan Trappeniers, Sebastiaan Coudré, Annemie Spaas, Werner Aerts, Lionel de Beaufort, Bert Dekelver-Vandenwaeyenberg, Lies Eykens, Omer Graulus, Lut Kint, Koen Maertens, Willy Roeykens), 7 onthoudingen (Carine Borghans, Geoffroy de Visscher, Serge Liesenborghs, Elmo Peeters, Bram Peters, Olivier Thomas, Tiemen Verstappen)

Besluit

Enig artikel. De raad keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen de Regie der Gebouwen, het Koninklijk Museum voor Midden-Afrika, De Werkvennootschap, het Agentschap Wegen en Verkeer en de gemeente Tervuren met betrekking tot de inrichting, het regulier onderhoud en de exploitatie van de parking Afrikamuseum, gelegen aan de Tramterminus, kadastraal gekend als Wezembeek-Oppem, 2de afdeling Sectie C 219F, goed.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,
Dirk Stoffelen

De voorzitter,
Mario Van Rossum

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL,
Tervuren, 28 augustus 2026

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Dirk Stoffelen

Mario Van Rossum