

**BESLUIT VAN DE GEMEENTERAAD
VAN 25 APRIL 2024**

Hugo Vankelecom, voorzitter

Marc Charlier, burgemeester

Bram Peters, Kristina Eyskens, Werner Aerts, Sofie Lombaert, Lut Kint, schepenen

Mario Van Rossum, Mark Van Roy, Christine Tinlot, Willy Roeykens, Robert Steuts,

Geoffroy de Schaetzen, Bram Bartholomees, Omer Graulus, Sebastiaan Coudré,

Thomas Geyns, Elmo Peeters, Serge Liesenborghs, Yvette Schepers, Geoffroy de

Visscher, Nadine Gabet, Ineke Casier, Geert Goossens, Kelly Merckx, raadsleden

Dirk Stoffelen, algemeen directeur

Aanwezig:

Verontschuldigd: Jan Trappeniers, vijfde schepen

Dirk De Vos, raadslid

Afwezig:

/

Goedkeuring van de huurovereenkomst tussen Blue Lions Polygoon BV, Blue Lions Hockey, Tennis en Padelclub vzw en de gemeente Tervuren voor het deel van de site Polygoon bestemd voor hockey en tennis**Aanleiding**

Om belangrijke infrastructuurwerken op de site Polygoon, deel hockey en tennis, te kunnen realiseren wordt de concessieovereenkomst van openbare dienst afgesloten met de besloten vennootschap Blue Lions Polygoon, die op haar beurt de infrastructuur zal verhuren aan de vzw Blue Lions Hockey, Tennis en Padelclub.

Regelgeving

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur

Dit artikel bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor de goedkeuring van huurovereenkomsten met een duurtijd van negen jaar en langer.

- Het besluit van de gemeenteraad van 26 januari 2021 tot goedkeuring van de concessieovereenkomst van openbare dienst met de Blue Lions Hockey, Tennis en Padelclub vzw voor hockey en tennis op een deel van het sportcentrum Polygoon

- Het besluit van de gemeenteraad van 25 april 2024 tot goedkeuring van de concessieovereenkomst van openbare dienst met Blue Lions Polygoon BV op het gedeelte hockey en tennis van het sportcentrum Polygoon en de van rechtswege beëindiging van de concessieovereenkomst van 26 januari 2021

Feiten, context en argumentatie

Naar aanleiding van de concessieovereenkomst van openbare dienst, afgesloten tussen de Blue Lions Polygoon BV en de gemeente Tervuren, wordt middels de huurovereenkomst tussen de besloten vennootschap, de gemeente Tervuren en de vzw Blue Lions Hockey, Tennis en Padelclub, de uitbating van de site Polygoon, deel hockey en tennis overgedragen aan de vzw.

Door deze overeenkomst af te sluiten wordt de geest van de domaniale concessie met Defensie en de leidraad van 2020 m.b.t. de uitbating van het sportcentrum gerespecteerd. De rechten en plichten van de concessieovereenkomst van openbare dienst van 26 april 2024 tussen de Blue Lions Polygoon BV en de gemeente Tervuren worden geëerbiedigd in deze huurovereenkomst. De gemeente Tervuren komt in de huurovereenkomst tussen waardoor dit contract tegenstelbaar is ten aanzien van de gemeente.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. De raad keurt de huurovereenkomst tussen de Blue Lions Polygoon BV, de gemeente Tervuren en de vzw Blue Lions Hockey, Tennis en Padelclub en de gemeente Tervuren goed.

Artikel 2. De huurovereenkomst in bijlage maakt integraal deel uit van onderhavige beslissing.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,
Dirk Stoffelen

De voorzitter,
Hugo Vankelecom

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL,
Tervuren, 26 april 2024

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Dirk Stoffelen

Hugo Vankelecom