

**BESLUIT VAN DE GEMEENTERAAD
VAN 18 DECEMBER 2025**

Mario Van Rossum, voorzitter

Thomas Geyns, burgemeester

Kristina Eyskens, Marc Charlier, Bram Bartholomees, Jan Trappeniers, Sebastiaan Coudré, Annemie Spaas, schepenen

Aanwezig:

Joan Abatesi, Werner Aerts, Carine Borghans, Ineke Casier, Lionel de Beaufort, Bert Dekelver-Vandenwaeyenberg, Geoffroy de Visscher, Dirk De Vos, Omer Graulus, Lut Kint, Serge Liesenborghs, Sofie Lombaert, Koen Maertens, Ralph Packet, Elmo Peeters, Olivier Thomas, Kathelijne Verboomen, Tiemen Verstappen, raadsleden
Ilse Vandenbemd, algemeen directeur waarnemend

Verontschuldigd: Tracey D'Afters, raadslid

Dirk Stoffelen, algemeen directeur

Afwezig:

/

Goedkeuring van de instap in het derdebetalerssysteem van Riopact voor het realiseren van een huisaansluiting op de rioleringAanleiding

De optimalisatie van de kost voor het maken van een huisaansluiting op de riolering

Regelgeving

- Artikel 56 van het decreet lokaal bestuur
- Het raadsbesluit van 17 december 2019 waarbij het belastingreglement op de rioolaansluitingen werd vastgesteld
- Het besluit van het college van 7 april 2025 waarbij de overeenkomst tussen de gemeente Tervuren en De Watergroep voor de aanstelling van een accountmanager in het kader van huisrioolaansluitingen werd goedgekeurd

Feiten, context en argumentatie

Momenteel wordt het belastingreglement op de rioolaansluiting toegepast: inwoners betalen voor hun rioolaansluiting 1.375 euro (inclusief btw) aan de gemeente.

Sinds 1 mei 2025 worden de rioolaansluitingen met inbegrip van de plaatsing van de aansluitputjes, uitgevoerd door Riopact, een samenwerkingsverband tussen Aquafin en De Watergroep dat gemeenten ondersteunt bij het beheer en de uitbouw van hun rioleringsnetwerk. Riopact hanteert voor standaardaansluitingen een vast tarief van 2.896,11 euro (excl. btw). Op dit moment past de gemeente het verschil bij.

Het belastingreglement heeft een einddatum die is vastgesteld op 31 december 2025. Voor rioolaansluitingen die vanaf 2026 worden aangevraagd, dient er bijgevolg een nieuwe tarifiering uitgewerkt te worden.

Het tarief dat Riopact hanteert voor een standaardhuisaansluiting bedraagt sinds 1 juli 2025: 2.896,11 euro (excl. btw).

Dit bedrag wordt tweemaal per jaar geïndexeerd (op 1 januari en 1 juli) en weerspiegelt de gemiddelde werkelijke kost van de aansluiting, met inbegrip van het aansluitputje, en de plaatsing ervan. Deze raming blijft drie maanden geldig.

Een standaard huisaansluitingen voldoet aan de volgende standaardvoorwaarden:

- de diameter van de huisaansluiting is kleiner dan 200 mm;
- de aansluiting kan loodrecht, binnen de perceelsgrenzen, worden gerealiseerd op de dichtstbijgelegen riolering;
- de regenwaterafvoer (RWA) en de droogweerafvoer (DWA) liggen maximaal 50 cm uit elkaar ter hoogte van het overnamepunt;
- de diepte van de privéwaterafvoer bedraagt maximaal 1 meter (gemeten vanaf het maaiveld ter hoogte van het overnamepunt);

- er is geen bestaande huisaansluiting aanwezig;
- de aansluiting hoeft niet dringend te worden uitgevoerd;
- het betreft geen aansluiting binnen een verkaveling of andere ontwikkeling met impact op de riolinfrastructuur.

Wanneer de woning niet voldoet aan de standaardvoorwaarden, stelt Riopact een raming op maat op met een overzicht van de geraamde kostprijs. Deze raming blijft drie maanden geldig. De uiteindelijke facturatie aan de aanvrager gebeurt op basis van de werkelijk uitgevoerde hoeveelheden.

De aanvraag en de facturatie van de riolaansluiting gebeurt via Riopact:

- de aanvraag voor een huisaansluiting gebeurt rechtstreeks door de aanvrager via het online formulier op de website van Riopact;
- Riopact factureert rechtstreeks aan de aanvrager.

Aangezien de door Riopact gehanteerde kost een aanzienlijke verhoging betekent ten opzichte van de huidige prijs, stelt het college voor om financieel tussen te komen. Riopact maakt dit mogelijk via het derdebetalerssysteem, waarbij:

- de klant een deel van de factuur betaalt, inclusief de btw berekend op het volledige factuurbedrag;
- de derdebetaler (de gemeente) het resterende deel van de factuur betaalt, exclusief btw. De gemeente zal tussenkomen in de kostprijs voor de realisatie van een huisaansluiting op de riolering met een bedrag van 800 euro, dat jaarlijks wordt geïndexeerd. De aanvraag van de riolaansluiting zal het correcte tussenkomstbedrag bepalen.

Met 18 stemmen voor (Mario Van Rossum, Thomas Geyns, Kristina Eyskens, Marc Charlier, Bram Bartholomees, Jan Trappeniers, Sebastiaan Coudré, Annemie Spaas, Werner Aerts, Ineke Casier, Lionel de Beaufort, Bert Dekelver-Vandenwaeyenberg, Dirk De Vos, Omer Graulus, Lut Kint, Koen Maertens, Ralph Packet, Kathelijne Verboomen), 8 stemmen tegen (Joan Abatesi, Carine Borghans, Geoffroy de Visscher, Serge Liesenborghs, Sofie Lombaert, Elmo Peeters, Olivier Thomas, Tiemen Verstappen)

Besluit

Enig artikel. De raad gaat akkoord met het voorstel om:

- vanaf 1 januari 2026 het standaardtarief van Riopact toe te passen voor de realisatie van nieuwe huisaansluitingen op de riolering.

Voor woningen die niet voldoen aan de standaardvoorwaarden voor aansluiting op de riolering, zal Riopact een factuur op maat opstellen, gebaseerd op de effectief uitgevoerde hoeveelheden.

- een financiële tussenkomst van de gemeente te voorzien in de kost voor de huisaansluiting op de riolering, waarbij de gemeente 800 euro (exclusief btw) ten laste neemt. Dit bedrag wordt jaarlijks geïndexeerd.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur waarnemend,
Ilse Vandenbemd

De voorzitter,
Mario Van Rossum

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL,
Tervuren, 19 december 2025

De algemeen directeur waarnemend,

De voorzitter,

Ilse Vandenbemd

Mario Van Rossum