

**BESLUIT VAN DE GEMEENTERAAD
VAN 10 MAART 2025**

Mario Van Rossum, voorzitter

Thomas Geys, aangewezen-burgemeester

Kristina Eyskens, Marc Charlier, Ineke Casier, Jan Trappeniers, Annemie Spaas, schepenen

Aanwezig:

Willy Roeykens, Bram Bartholomees, Bram Peters, Werner Aerts, Lut Kint, Omer Graulus, Serge Liesenborghs, Geoffroy de Visscher, Elmo Peeters, Sofie Lombaert, Carine Borghans, Lionel de Beaufort, Bert Dekelver-Vandenweyenberg, Koen Maertens, Lies Eykens, Tiemen Verstappen, Olivier Thomas, Tracey D'After, raadsleden

Dirk Stoffelen, algemeen directeur

Verontschuldigd: Sebastiaan Coudré, vijfde schepen

Ralph Packet, raadslid

Afwezig:

/

Aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering en in de toewijzingsraad van Woontrots bv en voordracht van kandidaat-bestuurders voor de raad van bestuur van Woontrots bv

Aanleiding

- Installatievergadering van 5 december 2024
- Brief van Woontrots van 28 november 2024

Regelgeving

- Artikel 34 van het decreet lokaal bestuur

Er wordt geheim gestemd over de aanwijzing van de leden van de gemeentelijke bestuursorganen en van de vertegenwoordigers van de gemeente in overlegorganen en in de organen van andere rechtspersonen en feitelijke verenigingen.

- Artikel 13, §1 van de statuten van Woontrots

De vennootschap wordt bestuurd door een raad van bestuur, bestaande uit ten hoogste 15 leden. De duur van hun mandaat wordt vastgesteld op 6 jaar.

- Artikel 14 van de statuten van Woontrots

Ten hoogste twee derden van de bestuurders heeft hetzelfde geslacht. Eén bestuurder wordt voorgedragen door de gemeente Tervuren.

- Artikel 16 van de statuten van Woontrots

De raad van bestuur is zodanig samengesteld dat voldoende expertise aanwezig is voor de verschillende activiteiten van de vennootschap, alsook een voldoende diversiteit in competenties en achtergrond. Bij de samenstelling van het bestuursorgaan wordt rekening gehouden met de bekwaamheidsvereisten die de Vlaamse Regering vaststelt.

- Artikel 17 van de statuten van Woontrots

Bestuurders die hun mandaat vervullen als vertegenwoordiger van een provincie, een gemeente of een openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, worden gekozen uit de kandidaten die door die aandeelhouders in kwestie worden voorgedragen. Hun mandaat vervalt van ambtswege op verzoek van de aandeelhouder die hen heeft voorgedragen, aan de vennootschap betekend bij aangetekende brief.

- Artikel 29 van de statuten van Woontrots

De algemene vergadering bestaat uit alle aandeelhouders.

- Artikel 6.22 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen 2021

De woonmaatschappij neemt het initiatief om een toewijzingsraad op te richten en zit de toewijzingsraad voor. De woonmaatschappij kan beslissen om haar werkingsgebied op te delen in deelgebieden, waarin ze telkens een eigen toewijzingsraad opricht. Alle gemeenten in het werkingsgebied of, in voorkomend geval, deelgebied, zijn vertegenwoordigd in de toewijzingsraad. Als er geen consensus is over de samenstelling van de toewijzingsraad, beslist de woonmaatschappij over de samenstelling, waarbij ze rekening houdt met een evenwichtige samenstelling van de toewijzingsraad. De toewijzingsraad heeft een beleidsmatige opdracht en een operationele opdracht.

Feiten, context en argumentatie

De gemeenteraad moet voor de algemene vergaderingen van Woontrots een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger aanduiden. Zij worden aangeduid voor de periode van de nieuwe legislatuur.

De gemeenteraad moet twee kandidaat-bestuurders voordragen voor de Raad van Bestuur; dat mag met vermelding van voorkeur.

Woontrots heeft zijn toewijzingsbeleid opgesplitst in vier deelgebieden. Tervuren behoort tot de toewijzingsraad Bertem/Hoeilaart/Huldenberg/Overijse/Tervuren. De sociale verhuurders, lokale besturen en relevante welzijnsactoren kunnen via de toewijzingsraad in dialoog gaan met elkaar en afspraken maken om een geïntegreerd en gedragen toewijzingsbeleid te realiseren. De gemeenteraad moet 1 effectief lid en 1 plaatsvervangend lid aanduiden.

Voorgedragen kandidaten vanuit de meerderheid:

- Algemene vergadering

Vertegenwoordiger: Sam Wijnants

Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Mario Van Rossum

- Raad van bestuur

Eerste kandidaat-bestuurder: Lut Kint

Tweede kandidaat-bestuurder: Ralph Packet

- Toewijzingsraad:

Effectief lid: Annemie Spaas

Plaatsvervangend lid: Lut Kint

Voorgedragen kandidaten vanuit Tervuren Unie + Volt:

- Algemene vergadering

Vertegenwoordiger: Serge Liesenborghs

Plaatsvervangend vertegenwoordiger: Tracey D'Afters

- Raad van bestuur

Eerste kandidaat-bestuurder: Serge Liesenborghs

Tweede kandidaat-bestuurder: Olivier Thomas

Stemming artikel 1:

Met 21 stemmen voor Sam Wijnants en 4 stemmen voor Serge Liesenborghs.

Stemming artikel 2:

Met 20 stemmen voor Mario Van Rossum en 4 stemmen voor Tracey D'Afters.

Stemming artikel 3:

Met 20 stemmen voor Lut Kint, 4 stemmen voor Serge Liesenborghs en 1 stem tegen.

Stemming artikel 4:

Met 18 stemmen voor Ralph Packet, 4 stemmen voor Olivier Thomas en 3 stemmen tegen.

Stemming artikel 5:

Met 24 stemmen voor en 1 stem tegen.

Stemming artikel 6:

Goedgekeurd met eenparigheid.

Besluit

Artikel 1. De raad duidt, voor de duur van de legislatuur 2025-2030, Sam Wijnants aan als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Woontrots.

Artikel 2. De raad duidt, voor de duur van de legislatuur 2025-2030, Mario Van Rossum aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Woontrots.

Artikel 3. De raad draagt, voor de duur van de legislatuur 2025-2030, Lut Kint voor als eerste kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur van Woontrots.

Artikel 4. De raad draagt, voor de duur van de legislatuur 2025-2030, Ralph Packet voor als tweede kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur van Woontrots.

Artikel 5. De raad duidt, voor de duur van de legislatuur 2025-2030, Annemie Spaas aan als effectief lid om het lokaal bestuur Tervuren te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad.

Artikel 6. De raad duidt, voor de duur van de legislatuur 2025-2030, Lut Kint aan als plaatsvervangende vertegenwoordiger in de toewijzingsraad.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,
Dirk Stoffelen

De voorzitter,
Mario Van Rossum

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL,
Tervuren, 13 maart 2025

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Dirk Stoffelen

Mario Van Rossum