

**BESLUIT VAN DE GEMEENTERAAD
VAN 29 AUGUSTUS 2024**

Hugo Vankelecom, voorzitter

Marc Charlier, burgemeester

Bram Peters, Kristina Eyskens, Werner Aerts, Sofie Lombaert, Jan Trappeniers, Lut Kint, schepenen

Aanwezig:

Mario Van Rossum, Mark Van Roy, Christine Tinlot, Willy Roeykens, Dirk De Vos, Robert Steuts, Omer Graulus, Sebastiaan Coudré, Thomas Geyns, Elmo Peeters, Serge Liesenborghs, Yvette Schepers, Nadine Gabet, Ineke Casier, Kelly Merckx, raadsleden

Dirk Stoffelen, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig:

Geoffroy de Schaetzen, Bram Bartholomees, Geoffroy de Visscher, Geert Goossens, raadsleden

Goedkeuring van de kosteloze grondoverdracht van een perceel grond ter hoogte van de Groenlaan voor inlijving bij het openbaar domein

Aanleiding

E-mail van de notaris van 23 juli 2024 met het ontwerp van akte voor de grondoverdracht.

Regelgeving

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017,

De bevoegdheden van de gemeenteraad;

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

- Beslissing van de gemeenteraad van 22 december 2022,

De raad keurt het ontwerp van grafisch plan voor de gedeeltelijke opheffing en wijziging van de buurtweg nummer 53 gelegen ter hoogte van het perceel Groenlaan 29c definitief goed;

- Beslissing van het college van 16 januari 2023,

Verlenen van een omgevingsvergunning met betrekking tot het bijstellen van een verkaveling op het terrein Groenlaan 29c;

- Beslissing van het college van 29 april 2024,

Verlenen van een omgevingsvergunning voor het oprichten van een eengezinswoning in open bouworde op het terrein Groenlaan 29c.

Feiten, context en argumentatie

De gemeenteraad keurde op 22 december 2022 de gedeeltelijke opheffing en wijziging van de buurtweg nr 53 gelegen ter hoogte van het perceel Groenlaan 29c goed. Intussen heeft het college een omgevingsvergunning verleend tot het bijstellen van een verkaveling en voor het oprichten van een eengezinswoning in open bouworde op het perceel Groenlaan 29c. In de voorbesprekingen tussen bouwheer en gemeente is voorzien dat de eigenaars van het kadastraal perceel 1e afdeling, sectie B, nummer 1N een deel van dit perceel gratis overdragen aan de gemeente voor inlijving in het openbaar domein. Het betreft lot 4 op het opmetingsplan in bijlage, 530,33m² groot.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel. De raad keurt het ontwerp van akte, dat integraal deel uitmaakt van dit besluit, goed voor een gratis grondafstand van een deel van het perceel 1e afdeling, sectie B, nummer 1N aan de gemeente om deze op te nemen in het openbaar domein. De totaal overgedragen oppervlakte bedraagt 5are 30ca.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,
Dirk Stoffelen

De voorzitter,
Hugo Vankelecom

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL,
Tervuren, 30 augustus 2024

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Dirk Stoffelen

Hugo Vankelecom