

**BESLUIT VAN DE GEMEENTERAAD
VAN 27 NOVEMBER 2025**

Mario Van Rossum, voorzitter

Thomas Geyns, burgemeester

Kristina Eyskens, Marc Charlier, Bram Bartholomees, Jan Trappeniers, Sebastiaan Coudré, Annemie Spaas, schepenen

Aanwezig:

Joan Abatesi, Werner Aerts, Carine Borghans, Ineke Casier, Tracey D'Afters, Lionel de Beaufort, Geoffroy de Visscher, Bert Dekelver-Vandenweyenberg, Lies Eykens, Omer Graulus, Lut Kint, Serge Liesenborghs, Sofie Lombaert, Koen Maertens, Ralph Packet, Elmo Peeters, Olivier Thomas, Kathelijne Verboomen, Tiemen Verstappen, raadsleden

Dirk Stoffelen, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

Bekrachtiging van het collegebesluit van 17 november 2025 houdende goedkeuring van avenant nr. 1 bij de beheersovereenkomst inzake de Warandepoort

Aanleiding

Het collegebesluit van 17 november 2025

Regelgeving

- Artikelen 41 en 42 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 over de bevoegdheden van de gemeenteraad
- Het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013
- Het decreet van 26 februari 2018 houdende wijziging van het decreet van 23 juni 2008 betreffende de bescherming van monumenten en landschappen
- Het Faro-verdrag (Kaderconventie van de Raad van Europa van 27 oktober 2005) over de maatschappelijke waarde van cultureel erfgoed
- Het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014
- Het convenant tussen de Erfgoedstichting Vlaams-Brabant en de gemeente Tervuren voor de periode 2021-2025

Feiten, context en argumentatie

De gemeente Tervuren en ERF werken sinds 2021 samen in het kader van het convenant 2021-2025 voor het behoud en beheer van waardevol onroerend erfgoed binnen de gemeente. In het bestuurscomité van 21 oktober 2025 van ERF werd het restauratiedossier van de Warandepoort goedgekeurd. Naar aanleiding daarvan werd avenant nr. 1 bij de bestaande beheersovereenkomst opgemaakt, waarin het beheer van de Warandepoort formeel wordt geregeld voor een periode van tien jaar, vanaf de datum van ondertekening.

Met avenant nr. 1 bevestigt het lokaal bestuur Tervuren de overdracht van het beheer aan de Erfgoedstichting Vlaams-Brabant. De stichting zal instaan voor het actief behoud, de restauratie, de herbestemming en het duurzaam beheer van de poort, in overeenstemming met het actiefbehoudsbeginsel en de geldende erfgoedregelgeving.

De overeenkomst bepaalt onder meer:

- Een beheerperiode van tien jaar, met stilzwijgende verlenging per vijf jaar.
- De verplichtingen van beide partijen, waaronder financiële garanties van het lokaal bestuur voor de uit te voeren werken.
- De continuering van een beheercommissie voor opvolging en overleg.
- De verdeling van verantwoordelijkheden tussen gemeente (dagelijks beheer, financiering) en ERF (erfgoedbeheer, opvolging restauratie).

Door deze samenwerking blijft de Warandepoort beschermd, onderhouden en toegankelijk, met aandacht voor zowel erfgoedwaarde als maatschappelijke betekenis.

De afdeling ruimte - dienst gebouwen geeft positief advies op deze avenant.

Er werd door ERF een bestek ERF-25-10 opgemaakt voor het aanstellen van een studiebureau voor het uitvoeren van een materiaal technisch en bouwhistorisch onderzoek naar de Warandepoort. Dit bestek moest zo vlug mogelijk worden goedgekeurd en aanbesteed om het dossier nog dit jaar te kunnen indienen voor een onderzoekspremie (max. 20.000). Hiervoor diende echter eerst de avenant te worden goedgekeurd. Dit is gebeurd in het college van 17 november 2025.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel. De raad bekrachtigt het het collegebesluit van 17 november 2025 houdende goedkeuring van avenant nr. 1 bij de beheersovereenkomst inzake de Warandepoort.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,
Dirk Stoffelen

De voorzitter,
Mario Van Rossum

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL,
Tervuren, 1 december 2025

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Dirk Stoffelen

Mario Van Rossum