

**BESLUIT VAN DE GEMEENTERAAD
VAN 30 JANUARI 2025**

Mario Van Rossum, voorzitter

Thomas Geys, aangewezen-burgemeester

Kristina Eyskens, Marc Charlier, Jan Trappeniers, Sebastiaan Coudré, Annemie Spaas, schepenen

Aanwezig:

Willy Roeykens, Bram Bartholomees, Bram Peters, Werner Aerts, Lut Kint, Serge Liesenborghs, Geoffroy de Visscher, Elmo Peeters, Sofie Lombaert, Lionel de Beaufort, Bert Dekelver-Vandenweyenberg, Koen Maertens, Ralph Packet, Tiemen Verstappen, Tracey D'Afters, raadsleden

Dirk Stoffelen, algemeen directeur

Verontschuldigd: Ineke Casier, derde schepen

Omer Graulus, Carine Borghans, Olivier Thomas, raadsleden

Afwezig:

Lies Eykens, raadslid

Goedkeuring van de inlijving bij het openbaar domein van een stuk voetpad op de hoek van de Hertstraat met de Stationsstraat

Aanleiding

In het kader van een omgevingsvergunning wordt opgemerkt dat delen van de betrokken percelen gebruikt worden als openbaar domein en moeten worden overgedragen naar het openbaar domein.

Regelgeving

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De bevoegdheden van de gemeenteraad

- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

- Artikel 13 Gemeentewegendecreet

Verkrijgende 30-jarige verjaring

- Artikel 3.30 §1 3° Burgerlijk Wetboek

Akten waarin een wettelijke verkrijging van een onroerend zakelijk recht wordt vastgesteld, zijn onderworpen aan een overschrijving.

Feiten, context en argumentatie

In functie van een bouwproject kwam aan het licht dat een stuk voetpad op de hoek van de Hertstraat met de Stationsstraat nog niet is overgedragen naar het openbaar domein.

Om de tegenstelbaarheid aan derden te vrijwaren, moet de grond worden overgedragen aan de gemeente door middel van een authentieke akte.

Op het opsplitsingsplan van landmeter Van Orshoven van 3 december 2024 zijn deze delen aangeduid als loten C1 en C2, respectievelijk 34ca en 83 ca groot en kadastraal geprekadastreerd 3e afdeling sectie B nummers 515A en 515B.

Budget

De notariskosten die gepaard gaan met de grondoverdracht zijn ten laste van de gemeente, worden geraamd op 3.000 euro en zullen geboekt worden op budgetartikel 2025/GBB/0050-00/2600200/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel. De raad keurt de gratis grondafstand van de loten C1 (34ca) en C2 (83ca) op het metingsplan van landmeter Van Orshoven van 3 december 2024, aan de gemeente goed, om deze op te nemen in het openbaar domein.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,
Dirk Stoffelen

De voorzitter,
Mario Van Rossum

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL,
Tervuren, 5 februari 2025

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Dirk Stoffelen

Mario Van Rossum