VERSLAG VAN DE OCMW RAAD

VAN 25 AUGUSTUS 2022

De voorzitter verklaart om 20.30 uur de zitting voor geopend.

Aanwezig:	Marc Charlier, voorzitter waarnemend Bram Peters, Kristina Eyskens, Werner Aerts, Sofie Lombaert, Christine Tinlot, Lut Kint, schepenen Monica Bruylandt-Van de Velde, Mario Van Rossum, Mark Van Roy, Dirk De Vos, Willy Roeykens, Robert Steuts, Geoffroy de Schaetzen, Bram Bartholomees, Omer Graulus, Sebastiaan Coudré, Thomas Geyns, Elmo Peeters, Serge Liesenborghs, Yvette Schepers, Nadine Gabet, Kelly Merckx, Ineke Casier, raadsleden Dirk Stoffelen, algemeen directeur
Verontschuldigd:	Hugo Vankelecom, voorzitter Jan Trappeniers, Geoffroy de Visscher, raadsleden

---

Openbaar

Interne zaken - Secretariaat

1 Goedkeuring van de notulen van de OCMW-raad van 30 juni 2022

Regelgeving

Artikelen 32 en 33 van het huishoudelijk reglement van de OCMW-raad
Artikel 32. §1. - De notulen van de OCMW-raad vermelden, in chronologische volgorde, alle besproken onderwerpen, alsook het gevolg dat gegeven werd aan die punten waarover de OCMW-raad geen beslissing heeft genomen.
Zij maken eveneens duidelijk melding van alle beslissingen. Behalve bij geheime stemming of bij unanimiteit, vermelden de notulen voor elk raadslid of hij/zij voor of tegen het voorstel heeft gestemd of zich onthield.
§ 2. - Het zittingsverslag wordt vervangen door een audio-opname van de openbare zitting van de OCMW-raad. Deze audio-opname wordt op de website gepubliceerd.
§ 3. - Als de OCMW-raad een aangelegenheid overeenkomstig artikel 4, §2 en artikel 5 van dit reglement in besloten vergadering behandelt, vermelden de notulen alleen de beslissingen en wordt er geen audio-opname gemaakt.
Artikel 33. §1. - De notulen van de vergadering van de OCMW-raad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld overeenkomstig de bepalingen van artikel 277 en 278 van het decreet over het lokaal bestuur.
§ 2. - De notulen van de vorige vergadering zijn, behalve in spoedeisende gevallen, ten minste acht dagen voor de vergadering ter beschikking via het intranet.
§ 3. - Elk lid van de OCMW-raad heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de OCMW-raad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast. Als er geen opmerkingen worden gemaakt, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd en worden ze door de voorzitter van de OCMW-raad en de algemeen directeur ondertekend. In het geval de OCMW-raad bij spoedeisendheid werd samengeroepen, kan de OCMW-raad beslissen om opmerkingen toe te laten op de eerstvolgende vergadering.
§ 4. - Zo dikwijls de OCMW-raad het gewenst acht, worden de notulen geheel of gedeeltelijk staande de vergadering opgemaakt en door algemeen directeur en de meerderheid van de aanwezige raadsleden ondertekend.

Feiten, context en argumentatie

De notulen van de vergadering lagen acht dagen vóór de vergadering ter beschikking van de OCMW-raad.
Elk raadslid heeft het recht opmerkingen te maken omtrent de redactie van deze notulen.
Er werden geen op- of aanmerkingen geformuleerd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel. De raad keurt de notulen goed van de vergadering van 30 juni 2022.

Interne zaken - Overheidsopdrachten & patrimoniumbeheer

2 Goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze voor een "Noodoproepsysteem en permanentie voor de assistentiewoningen De Vlonder"

Aanleiding

De overeenkomst voor het noodoproepsysteem loopt af en dient opnieuw te worden aanbesteed.

Regelgeving

- Artikel 78 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
Dit artikel handelt over de bevoegdheden van de OCMW-raad.
- Artikels 326 tot en met 341 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
Deze artikels handelen over bestuurlijk toezicht.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Artikel 41 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten
Dit artikel bepaalt het gebruik van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
Deze koninklijke besluiten bepalen het plaatsen van en de uitvoeringsregels voor overheidsopdrachten.
- Beslissing van het vast bureau van 12 juli 2022
Het vast bureau keurt de stopzetting van de lopende overheidsopdrachtenprocedure en de verlenging van de lopende overeenkomst goed.

Feiten, context en argumentatie

Afdeling Mens stelde in samenwerking met dienst overheidsopdrachten en patrimoniumbeheer in het kader van de opdracht "Noodoproepsysteem en permanentie voor de assistentiewoningen De Vlonder" een bestek op met nr. MENS2022/D05.
Een eerste plaatsingsprocedure werd stopgezet op 12 juli 2022, omwille van overschrijding van het geraamd budget, en omwille van het feit dat er slechts één inschrijving werd ontvangen. Uit een marktverkenning blijkt dat er interesse is van meerdere aanbieders. De raming werd geactualiseerd. Het bestek werd inhoudelijk licht gewijzigd. Zo worden de drukknoppen in de slaapkamer voorzien als optie. De leverancier wordt eveneens bevraagd naar zijn mogelijkheid om diensten niet aan te rekenen bij het tijdelijk niet afnemen van de permanentiedienst. Op basis hiervan wordt een nieuwe procedure gestart.
De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 158.860,40 euro excl. btw of 192.221,08 euro incl. 21% btw.
De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 72 maanden.
Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Budget

De uitgave voor deze opdracht wordt in totaal geraamd op 158.860,40 euro excl. btw of 192.221,08 euro incl. 21% btw.
Het btw-tarief bedraagt 21%, en is niet recupereerbaar.
De uitgave voor deze opdracht is voorzien op budgetartikel 2023/GBB/0952-00/6135003/MENS/VB/IP-GEEN en volgende jaren.
Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. De raad keurt het bestek met nr. MENS2022/D05 en de raming voor de opdracht "Noodoproepsysteem en permanentie voor de assistentiewoningen De Vlonder", opgesteld door Afdeling Mens in samenwerking met dienst overheidsopdrachten en patrimoniumbeheer goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 158.860,40 euro excl. btw of 192.221,08 euro incl. 21% btw.
Artikel 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.
Artikel 3. De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Mens - Zorg

3 *Goedkeuring van de aanpassing aan het huishoudelijk reglement en de tariefherziening voor de dienst maaltijden aan huis*

Aanleiding

Het schrijven van traiteur Claessens van 9 juni 2022 waarin hij een noodgedwongen prijsverhoging aankondigt vanaf 1 augustus 2022, ten gevolge van de prijsstijgingen van grondstoffen en energie en van de stijging van de personeelskost.

Regelgeving

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 10 mei 2021 tot gunning van de opdracht voor het bereiden en leveren van schoolmaaltijden en maaltijden aan huis;
- Het besluit van de OCMW-raad van 25 mei 2021 tot goedkeuring van het reglement van de dienst maaltijden aan huis;
- Het besluit van de OCMW-raad van 30 september 2021 tot goedkeuring van de aanpassing van het huishoudelijk reglement van de dienst maaltijden aan huis;
- Het besluit van het vast bureau van 24 januari 2022 tot weigering van het voorstel tot conceptaanpassing en prijsstijging door de leverancier van de maaltijden aan huis. Een prijsherziening kan vanaf 1 juli 2022 worden doorgevoerd, op voorwaarde dat dit

gebeurt volgens de geijkte procedure zoals voorzien in het lastenboek;
- Het besluit van de OCMW-raad van 2 juni 2022 tot goedkeuring van de conceptaanpassing en prijsstijging door de leverancier van de maaltijden aan huis;
- Het besluit van het vast bureau van 18 juli 2022 tot kennisname van de tariefherziening voor de maaltijden aan huis.

Feiten, context en argumentatie

Binnen de diensten aan huis van het OCMW Tervuren is een dienst voor maaltijden aan huis actief. Sinds 1 juli 2021 wordt hiervoor samengewerkt met traiteur André Claessens, naar aanleiding van de gunning van de overheidsopdracht op 10 mei 2021 door het college. In de periode van 1 januari tot en met 31 mei 2022 leverde de traiteur 4.964 maaltijden aan inwoners van Tervuren via het OCMW Tervuren.

Afhankelijk van het inkomen van de gebruikers, rekent het OCMW momenteel voor een basismenu 7,00 euro of 9,00 euro aan. Voor een menu van de chef is dat 10,00 euro of 12,00 euro. Het OCMW betaalt aan traiteur Claessens 8,00 euro voor een basismenu en 11,00 euro voor een menu van de chef. Het menu van de chef verschilt enkel in hoofdschotel van het basismenu en wordt bereid met duurdere producten, wat het verschil in prijs verantwoordt.

André Claessens voerde vanaf 1 januari 2022 een conceptaanpassing en een prijswijziging in voor zijn cliënten op de particuliere markt. Hij wenste dit deels ook door te voeren voor de klanten die via het OCMW Tervuren bij hem maaltijden bestellen en wenst aldus gebruik te maken van de bepalingen in het bestek inzake de prijsherziening. De redenen die de leverancier hiervoor aanhaalt, zijn de enorme prijsstijgingen van grondstoffen en energie die zijn organisatie en service onder grote druk zetten. Indien traiteur Claessens de kwaliteit hoog wil houden, dan dient de prijs herzien te worden. Het menu van de chef wordt vervangen door het culinair menu, waarbij naast de hoofdschotel, ook de soep en het dessert kwalitatief meer verfijnd zijn. Voor het culinair menu wenste de leverancier aan het OCMW een tarief aan te rekenen van 13,00 euro. Voor het basismenu bleef het tarief hetzelfde. Dit voorstel werd goedgekeurd door de OCMW-raad van 2 juni 2022 en vertaalde zich in een beperkte prijsherziening voor de gebruiker.

Traiteur Claessens bezorgde de dienst echter op 9 juni 2022 een brief waarin hij een noodgedwongen prijsverhoging aankondigt vanaf 1 augustus 2022. De verhoging is het gevolg van de prijsstijgingen van grondstoffen en energie en van de stijging van de personeelskost.
De tarieven die de leverancier vanaf 1 augustus 2022 wenst aan te rekenen aan het OCMW zijn 9,20 euro voor het basismenu (ofwel +15%) en 14,30 euro voor het culinair menu (ofwel +10%). Via de privémarkt biedt de traiteur zijn basismenu aan voor 11,20 euro en het culinair menu voor 16,30 euro.
De traiteur heeft de dienst inzage gegeven in een aantal documenten om een zicht te geven op de prijsverhogingen die hij zelf ondergaat. Op basis daarvan is zijn vraag voor een prijsverhoging omwille van overmacht wettelijk bevonden. De dienst zal dan ook de prijsherziening moeten aanvaarden en vanaf 1 augustus 2022 stijgen hierdoor de uitgaven.

Indien de dienst de tarieven voor de gebruikers niet aanpast, dan zal dit een grote impact hebben op het goedgekeurde meerjarenplan. Er werd een vergelijking gemaakt van het resultaat van de dienst op basis van de reële afnamecijfers (januari – mei 2022) en de impact op het resultaat indien de tarieven niet herzien zouden worden. Zonder grondige herziening zal er in elk van de komende jaren een aanzienlijk bedrag moeten worden bijgepast om de impact op het meerjarenplan op te vangen. Het gaat om ongeveer 35.000 euro per jaar.

Op basis van verschillende opties heeft de dienst simulaties met bepaalde uitgangspunten becijferd. Rekening houdende met de voor- en nadelen van de verschillende opties en de doelstellingen die deze dienst wenst te bereiken, en na advies van het vast bureau op 18 juli 2022, adviseren de dienstcoördinator en de verantwoordelijke sociale zorg om te kiezen voor optie A. Hierbij wordt het budgettair voorziene resultaat behouden, door in te spelen op de prijs die per maaltijd wordt aangerekend aan de gebruiker. De prijsstijging wordt integraal doorgerekend aan de gebruiker. Het sociaal tarief blijft behouden en de prijsstijging voor de meest kwetsbare groep van gebruikers blijft beperkt.

Onderstaande tabel vat het geheel samen:

	Tarieven van OCMW aan gebruikers (NU)	Tarieven van OCMW aan gebruikers (vanaf 1 september 2022)	Tarieven van André Claessens privéaanbod	Tarieven van André Claessens aan OCMW (NU)	Tarieven van André Claessens aan OCMW (vanaf 1 augustus 2022)
Basismenu	9 euro of 7 euro	10,20 euro of 8,20 euro	11,20 euro	8 euro	9,20 euro
Menu chef // culinair	12 euro of 10 euro	15,30 euro of 13,30 euro	16,30 euro	11 euro	14,30 euro
Plus- of dieetmaaltijden	+0,50 euro per maaltijd	+0,50 euro per maaltijd	+1,00 euro per maaltijd	+0,50 euro per maaltijd	+0,50 euro per maaltijd

Om de impact voor de dienst zo laag mogelijk te houden, heeft het vast bureau aan de dienst het mandaat gegeven om de gebruikers reeds begin augustus op de hoogte te brengen van de intentie om het reglement en de tarieven te wijzigen met ingang vanaf 1 september 2022. Gebruikers die niet akkoord zijn met de prijsherziening, kunnen de dienstverlening stopzetten.

Het effect van deze prijsherziening zal van nabij worden opgevolgd door de dienstcoördinator. Er zal aan het vast bureau een tussentijdse rapportage worden voorzien op 3/10/2022 (cijfers tot en met september) en op 9/01/2023 (cijfers tot en met december). Daarbij zal bijzondere aandacht worden gegeven aan de evolutie van het aantal gebruikers, de inspanningen die geleverd zijn om nieuwe gebruikers te werven en de redenen waarom gebruikers de dienstverlening stopzetten.

Budget

De inkomsten en uitgaven die met deze aanpassing samen hangen, zijn dekkend. De kosten worden geboekt op budgetartikel 2022/GBB/0946-00/6135001/OCMW/MENS/IP-GEEN en de ontvangsten op budgetartikel 2022/GBB/0946-00/7000000/OCMW/MENS/IP-GEEN.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1. De OCMW-raad keurt de aanpassing van de verkoopprijs van warme maaltijden van de dienst voor maaltijden aan huis goed vanaf 1 september 2022:
- Basismenu: 10,20 euro of 8,20 euro (normaal tarief of sociaal tarief)
- Culinair menu: 15,30 euro of 13,30 euro (normaal tarief of sociaal tarief)
- Plus- of dieetmaaltijden: +0,50 euro per maaltijd.

Artikel 2. Deze tariefaanpassing wordt opgenomen in het huishoudelijk reglement van de dienst maaltijden aan huis.
Artikel 3. Het aangepaste reglement van de dienst maaltijden, zoals opgenomen in bijlage bij dit besluit, wordt goedgekeurd en vervangt vanaf 1 september 2022 alle voorgaande versies.

De voorzitter sluit de zitting.

Namens de raad:

De algemeen directeur,

De voorzitter waarnemend,

Dirk Stoffelen

Marc Charlier