

**BESLUIT VAN DE GEMEENTERAAD  
VAN 29 AUGUSTUS 2024**

Hugo Vankelecom, voorzitter

Marc Charlier, burgemeester

Bram Peters, Kristina Eyskens, Werner Aerts, Sofie Lombaert, Jan Trappeniers, Lut Kint, schepenen

**Aanwezig:**

Mario Van Rossum, Mark Van Roy, Christine Tinlot, Willy Roeykens, Dirk De Vos, Robert Steuts, Omer Graulus, Sebastiaan Coudré, Thomas Geyns, Elmo Peeters, Serge Liesenborghs, Yvette Schepers, Nadine Gabet, Ineke Casier, Kelly Merckx, raadsleden

Dirk Stoffelen, algemeen directeur

**Verontschuldigd: /****Afwezig:**

Geoffroy de Schaetzen, Bram Bartholomees, Geoffroy de Visscher, Geert Goossens, raadsleden

**Goedkeuring van een addendum bij de overeenkomst tot overname van CVO Tervuren-Hoeilaart door CVO Crescendo****Aanleiding**

De aanpassing van de overeenkomst tot overname van CVO Tervuren-Hoeilaart door CVO Crescendo, ten gevolge van de overname van het GITO Tervuren door GO! Scholengroep SCOOP vanaf 1 september 2024

**Regelgeving**

- Artikel 41, 2e lid, 11° van het decreet lokaal bestuur

De gemeenteraad is bevoegd voor de daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die, vermeld in artikel 56, § 3, 8°, b).

- Artikel 56, §3, 8°, b) van het decreet lokaal bestuur

Het college is bevoegd voor de daden van beschikking over verhuring van meer dan negen jaar, behalve het vaststellen van de contractvoorwaarden waarvoor de gemeenteraad bevoegd blijft.

**Feiten, context en argumentatie**

Het Gemeenschapsonderwijs, GO! scholengroep SCOOP en gemeentebestuur Tervuren sloten een protocol over de overname van het Gemeentelijk Instituut voor Technisch Onderwijs (GITO) in Tervuren door het GO! onderwijs van de Vlaamse Gemeenschap vanaf 1 september 2024. Dit protocol werd goedgekeurd door de respectievelijke bestuursorganen op 28 juni 2024, 22 mei 2024 en 30 mei 2024.

Het protocol bepaalt onder meer dat:

- 1) het individueel DBFM-contract, afgesloten op 2 april 2015 tussen het gemeentebestuur van Tervuren en NV Scholen van Morgen voor de bouw van de site aan de Pater Dupierreuxlaan 1B, door het gemeentebestuur wordt overgedragen aan het Gemeenschapsonderwijs (hoofdstuk '6.3.2.3. De overname van de Individuele DBFM overeenkomst- Wijziging Inrichtende Macht');
- 2) de gebruiksovereenkomst die werd afgesloten tussen de gemeente Tervuren en CVO Crescendo in het kader van de overname van CVO Tervuren-Hoeilaart door GO! Scholengroep 5, wordt aangepast en beperkt tot het gebruik van Pachthof Stroykens (hoofdstuk '6.3.2.5. Het gebruik door GO! CVO Crescendo');
- 3) GO! scholengroep SCOOP en CVO Crescendo een nieuwe overeenkomst afsluiten voor het gebruik van GITO, rekening houdend met de bepalingen die werden vastgelegd in de Individuele DBFM-overeenkomst omtrent dit gebruik (hoofdstuk '6.3.2.5. Het gebruik door GO! CVO Crescendo').

Het voorliggend raadsbesluit geeft uitvoering aan punt 2. Het gemeentebestuur wenst de lokalen in Pachthof Stroykens, Merenstraat 19, 3080 Tervuren door CVO Crescendo verder ter beschikking te stellen van het CVO Crescendo. Hiervoor werd een addendum aan de overeenkomst tot overname van CVO Tervuren-Hoeilaart door CVO Crescendo opgesteld, dat een aantal bepalingen van de gebruiksovereenkomst aanpast; de bepalingen rond het gebruik van het GITO als gebouw worden geschrapt en de gebruiksvoorwaarden voor de leslokalen in Pachthof Stroykens worden geactualiseerd.

Deze overeenkomst biedt het CVO een perspectief tot continuïteit van haar werking in de lokalen van Pachthof Stroykens. Anderzijds krijgt het gemeentebestuur van het CVO het engagement dat er verder lessen zullen worden gegeven in de lokalen van Pachthof Stroykens.

#### Budget

De gebruiksvergoeding voor het gebruik van de lokalen in Pachthof Stroykens was inbegrepen in de forfaitaire jaarlijkse gebruiksvergoeding voor het gebruik van de infrastructuur op zowel de site GITO als de site Pachthof Stroykens. Deze jaarlijkse vergoeding bedroeg 85.000 euro en is in de praktijk nooit geïndexeerd. Vanaf 1 september 2024 wordt het gebruik van de lokalen in Pachthof Stroykens aangerekend volgens de tarieven zoals bepaald in het gebruiksreglement AGB-infrastructuur. Op jaarbasis bedragen de ontvangsten 12.160 euro (incl. btw).

Daarnaast was er een jaarlijkse vergoeding voor IT (9.362 euro/jaar exclusief btw), maar deze dienstverlening is in de loop van de jaren sterk afgebouwd (geen copiers meer, geen telefonie meer, geen servers meer...) én door de overname van het GITO is ook het aantal lokalen met IT-infrastructuur zeer sterk afgenomen. Daardoor is de jaarlijkse kost van de IT-voorzieningen verwaarloosbaar geworden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Besluit

Enig artikel. De gemeenteraad keurt het bijgevoegde addendum aan de overeenkomst tot overname van CVO Tervuren-Hoeilaart door CVO Crescendo goed.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,  
Dirk Stoffelen

De voorzitter,  
Hugo Vankelecom

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL,  
Tervuren, 30 augustus 2024

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Dirk Stoffelen

Hugo Vankelecom