

**BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 24
MAART 2025**

Aanwezig: Thomas Geys, burgemeester
Kristina Eyskens, Marc Charlier, Ineke Casier, Jan Trappeniers, Sebastiaan Coudré,
Annemie Spaas, schepenen
Dirk Stoffelen, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

Goedkeuring van de gemeentelijke verordening voor het wijzigen van de verkeerssituatie in de Puttestraat 30 tijdens de inrichting van een private werfzone op het openbaar domein vanaf 1 april 2025 tot en met 4 juli 2025Aanleiding

Aanvraag van mevrouw Ann Demiddeleer voor de inname van het openbaar domein en het wijzigen van de verkeerssituatie tijdens de inrichting van een private werfzone op het openbaar domein in de Puttestraat 30.

Regelgeving

- Artikel 130bis van de Nieuwe Gemeentewet over de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen voor de tijdelijke politieverordeningen op het wegverkeer
- Artikel 286 §1,°1 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 over de bekendmaking van reglementen en verordeningen van het college en de raad door de burgemeester via de webtoepassing van de gemeente
- Artikel 287 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 over de bekendmaking van besluiten
- Het koninklijk besluit van 1 december 1975 over het algemeen reglement van de politie van het wegverkeer
- Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 over de plaatsing van verkeersborden
- Het ministerieel besluit van 7 mei 1977 over het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg
- De algemene omzendbrief over wegsignalisatie
- Het raadbesluit van 22 december 2022 over het aangepast belastingreglement voor de inname van het openbaar domein
- Het raadbesluit van 23 februari 2023 over de aanpassing van het belastingreglement voor de inname van het openbaar domein
- Het collegebesluit van 31 oktober 2016 voor de goedkeuring van het voorstel wijziging werkingskader voor de inname van het openbaar domein

Feiten, context en argumentatie

Mevrouw Ann Demiddeleer heeft een toelating gevraagd voor de inrichting van een private werfzone op het openbaar domein in de omgeving van Puttestraat 30, vanaf 1 april tot en met 4 juli 2025.

Deze inname van het openbaar domein is noodzakelijk voor de afbraak en opbouw van de woning met adres Puttestraat 30.

Op volgende data werden er plaatsbezoeken uitgevoerd:

- maandag 17 februari 2025: plaatsbezoek met aannemer en dienst openbaar domein voor de bespreking van de inname van het openbaar domein;
- maandag 10 maart 2025: plaatsbezoek door de dienst openbaar domein voor het uittekenen van de werfzone.

Voor de inrichting van deze werfzone op het openbaar domein zijn er tijdelijke verkeers- en veiligheidsmaatregelen nodig:

- plaatsing van een bouwkraan op het openbaar domein ter hoogte van huisnummer 28;
- plaatsing van een container op het openbaar domein ter hoogte van huisnummer 30;
- instellen van een parkeerverbod op de parkeerzone vanaf huisnummer 26 tot en met huisnummer 34 voor het opladen van de container en het plaatsen van werfvoertuigen;
- instellen van een parkeerverbod ter hoogte van huisnummer 26 voor de installatie van de bouwkraan;

- op het openbaar domein, tussen de werfzone en de woningen aan de overkant van de rijbaan, blijft steeds en minimum 3,20 meter vrij voor doorgaand verkeer;
- invoering van een tonnagebeperking in de Puttestraat, tussen de Wijngaardstraat en de Sint-Jansstraat.

De inrichting van een werfzone op het openbaar domein vormt geen conflict met andere werken of innamen van het openbaar domein.

De aanvrager is verantwoordelijk voor:

- het voorzien en de correcte plaatsing van de signalisatie, zoals voorzien op het signalisatieplan en volgens het standaardbestek 250;
- het schriftelijk informeren van de betrokken inwoners en handelaars over de inname van het openbaar domein en de bijhorende verkeersmaatregelen, in het Nederlands, minimum 5 werkdagen voor de start van de inname en door middel van een bewonersbrief die goedgekeurd werd door het gemeentebestuur.

De inname mag geen hinder veroorzaken voor de toegankelijkheid van de naastliggende handelszaken en de toegankelijkheid van de woningen.

De signalisatie moet geplaatst worden volgens het standaardbestek 250 en mag geen extra hinder vormen voor de weggebruikers.

Op de openbare weg moet minimum 3,5 meter vrije doorgang blijven voor het verkeer, uitgezonderd tijdens de goedgekeurde afsluitingen van de rijbaan.

Wanneer de rijbaan wordt afgesloten dient deze, bij noodgevallen, binnen de 5 minuten terug opengesteld te worden voor prioritaire voertuigen. Er moeten voldoende rijplaten op de werf aanwezig zijn.

Er dient permanent een Nederlandstalige persoon op de werf aanwezig te zijn.

Deze gemeentelijke verordening is enkel geldig nadat men een toelating ontvangt van alle betrokken wegbeheerders.

Er is een gunstig advies van:

- De politiezone Voer en Dijle;
- De afdeling ruimte - dienst openbaar domein.

Besluit

Artikel 1. Het college stelt een gemeentelijke verordening vast voor het wijzigen van de verkeerssituatie in de Puttestraat 30 tijdens de inrichting van een private werfzone op het openbaar domein vanaf 1 april 2025 tot en met 4 juli 2025.

Artikel 2. Verkeerstechnische maatregelen:

<i>verkeersmaatregelen</i>	<i>datum</i>	<i>locatie signalisatie</i>	<i>omschrijving signalisatie</i>
Parkeerverbod op één parkeerplaats (6lm) ter hoogte van Puttestraat 24 voor de installatie van de bouwkraan.	op 1 april 2025 vanaf 7 uur tot 19 uur	Puttestraat 24	<ul style="list-style-type: none"> • verkeersbord E1 • onderbord type x • onderbord met vermelding van het 2490991 en de datum
Parkeerverbod op de 4 parkeerplaatsen (24lm) vanaf huisnummer 26 tot en met huisnummer 34 voor de inrichting van een werfzone met bouwkraan, container en voor het plaatsen van werfvoertuigen.		Puttestraat vanaf huisnummer 26 tot en met huisnummer 34	
Inrichting van een werfzone met een bouwkraan en een container: <ul style="list-style-type: none"> • na overleg en akkoord van de inwoners van de betrokken woningen; • volledig en veilige afbakening van de werfzone; • binnen de werfzone wordt er geen verkeer of geen voetgangers toegelaten; • op het openbaar domein, tussen de werfzone en de woningen aan de overkant van de rijbaan, blijft steeds en minimum 3,20 meter vrij voor de overige weggebruikers; 	Vanaf 1 april 2025 7 uur tot en met 4 juli 2025 19 uur	Puttestraat vanaf huisnummer 26 tot en met huisnummer 30	conform bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uitmaakt van deze gemeentelijke verordening
Gemotoriseerd verkeer +3,5 ton wordt verboden in de Puttestraat tussen de Kapellestraat en de Sint-Jansstraat		Puttestraat tussen de Kapellestraat en Sint-Jansstraat	

Artikel 3. De parkeerverbodsborden worden geleverd en opgehaald door de gemeentelijke dienst Werken in Eigen Beheer.

Artikel 4. De Ann Demiddeleer heeft volgende verplichtingen:

- afspraken maken met de inwoners van de aangrenzende woningen;
- het voorzien en de correcte plaatsing van de signalisatie, zoals voorzien op het signalisatieplan en volgens het standaardbestek 250;
- het schriftelijk informeren van de betrokken inwoners en handelaars over de inname van het openbaar domein en de bijhorende verkeersmaatregelen, in het Nederlands, minimum 5 werkdagen voor de start van de inname en door middel van een bewonersbrief.

Namens het college:

algemeen directeur,
Dirk Stoffelen

burgemeester,
Thomas Geyns

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL,
Tervuren, 28 maart 2025

algemeen directeur,

burgemeester,

Dirk Stoffelen

Thomas Geyns