

**BESLUIT VAN DE GEMEENTERAAD
VAN 29 AUGUSTUS 2024**

Hugo Vankelecom, voorzitter

Marc Charlier, burgemeester

Bram Peters, Kristina Eyskens, Werner Aerts, Sofie Lombaert, Jan Trappeniers, Lut Kint, schepenen

Aanwezig:

Mario Van Rossum, Mark Van Roy, Christine Tinlot, Willy Roeykens, Dirk De Vos, Robert Steuts, Omer Graulus, Sebastiaan Coudré, Thomas Geyns, Elmo Peeters, Serge Liesenborghs, Yvette Schepers, Nadine Gabet, Ineke Casier, Kelly Merckx, raadsleden

Dirk Stoffelen, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig:

Geoffroy de Schaetzen, Bram Bartholomees, Geoffroy de Visscher, Geert Goossens, raadsleden

Goedkeuring van de verwerving van een perceelsgedeelte in de Moorselstraat

Aanleiding

Het voorwaardelijk bod van de gemeente is ondertekend.

Regelgeving

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
De raad is bevoegd voor de daden van beschikking over onroerende goederen

Feiten, context en argumentatie

Het college verklaarde zich op 8 juli 2024 principieel akkoord om het achterste gedeelte tuin van de woning Moorselstraat 197 aan te kopen. Het gaat over het deel van perceel 1e afdeling, sectie A, 29K, dat gelegen is in de zone voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen. Dat deel sluit aan bij de achterliggende stukken grond die ook in 'blauwe zone' zijn gelegen en die de gemeente eerder aankocht van Moorselstraat 201 en 199.

De buurtweg nummer 55, de 'Paardenweg', loopt over het beoogde stuk grond.

De oppervlakte van het af te splitsen deel bedraagt ongeveer 2a85ca. Volgens het schattingsverslag bedraagt de verkoopwaarde 124 euro per m². De exacte totaalprijs zal na opmeting van het perceel bepaald worden.

Budget

De kosten in het kader van de aankoop en de opmetingskosten worden geraamd op 4.000 euro. De aankoopssom bedraagt ongeveer 35.000 euro. Deze uitgaven zijn voorzien op artikel 2024/GBB-CBS/0050-00/2600200/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

Gunstig visum VSM/2024/122 van Financieel advies van 13-08-2024

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel. De raad keurt de aankoop van een stuk tuin aan de Moorselstraat 197, deel van kadastraal perceel 1e afdeling sectie A nummer 29K, ongeveer 2a85ca groot, aan 124 euro per m², goed.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,
Dirk Stoffelen

De voorzitter,
Hugo Vankelecom

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL,
Tervuren, 30 augustus 2024

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Dirk Stoffelen

Hugo Vankelecom