

BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 10 MAART 2025

Aanwezig: Thomas Geys, burgemeester
 Kristina Eyskens, Marc Charlier, Ineke Casier, Jan Trappeniers, Annemie Spaas, schepenen
 Dirk Stoffelen, algemeen directeur

Verontschuldigd: Sebastiaan Coudré, vijfde schepen

Afwezig: /

Goedkeuring van de gemeentelijke verordening voor de inname van het openbaar domein en het wijzigen van de verkeerssituatie in de Vestenstraat ter hoogte van huisnummer 63 voor de inrichting van een private werfzone vanaf maandag 24 maart 2025 tot en met maandag 14 april 2025

Aanleiding

Aanvraag van de firma Dewaele Bouwbedrijven NV voor de inname van het openbaar domein tijdens de inrichting van een private werfzone op het openbaar domein in de Vestenstraat 63.

Regelgeving

- Artikel 130bis van de Nieuwe Gemeentewet over de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen voor de tijdelijke politieverordeningen op het wegverkeer
- Artikel 286 §1,°1 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 over de bekendmaking van reglementen en verordeningen van het college en de raad door de burgemeester via de webtoepassing van de gemeente
- Artikel 287 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 over de bekendmaking van besluiten
- Het koninklijk besluit van 1 december 1975 over het algemeen reglement van de politie van het wegverkeer
- Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 over de plaatsing van verkeersborden
- Het ministerieel besluit van 7 mei 1977 over het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg
- De algemene omzendbrief over wegsignalisatie
- Het raadsbesluit van 22 december 2022 over het aangepast belastingreglement voor de inname van het openbaar domein
- Het raadsbesluit van 23 februari 2023 over de aanpassing van het belastingreglement voor de inname van het openbaar domein
- Het collegebesluit van 31 oktober 2016 voor de goedkeuring van het voorstel wijziging werkingskader voor de inname van het openbaar domein

Feiten, context en argumentatie

De firma Dewaele Bouwbedrijven NV wenst vanaf maandag 24 maart 2025 tot en met maandag 14 april 2025 een private werfzone op het openbaar domein in te richten ter hoogte van Vestenstraat 63, voor de bouw van 3 woningen.

Op 27 januari 2025 vond een werfoverleg plaats tussen de dienst openbaar domein en de firma Dewaele Bouwbedrijven NV.

Voor de inrichting van een private werfzone op het openbaar domein zijn er tijdelijke verkeers- en veiligheidsmaatregelen nodig:

<i>Locatie</i>	<i>Maatregel</i>
30 lopende meter op het voetpad ter hoogte van Vestenstraat 63	Inrichting van een werf- en veiligheidszone: <ul style="list-style-type: none"> • volledige afbakening van de zone; • binnen deze zone worden er geen voetgangers toegelaten; • voetgangers dienen langs beide kanten van de werfzone over te steken.
30 lopende meter op de parkeerzones en de helft van de rijbaan ter hoogte van Vestenstraat 63	Inrichting van een werfzone voor het uitvoeren van leveringen, het plaatsen van materialen en werfvoertuigen: <ul style="list-style-type: none"> • parkeerverbod op de parkeerzones in de omgeving van de werfzone;

	<ul style="list-style-type: none"> • volledige en veilige afbakening van de zone; • binnen deze zone worden er geen voetgangers en verkeer toegelaten, uitgezonderd werfverkeer; • op de rijbaan dient minimum 3 meter vrij te blijven voor het verkeer; • het verkeer ter hoogte van de werfzone wordt geregeld door middel van een voorrangregeling met signalisatie.
--	---

De de inrichting van een private werfzone op het openbaar domein vormt geen conflict met andere werken of inkomsten van het openbaar domein.

De aanvrager is verantwoordelijk voor:

- het voorzien en de correcte plaatsing van de signalisatie, zoals voorzien op het signalisatieplan en volgens het standaardbestek 250;
- het schriftelijk informeren van de betrokken inwoners en handelaars over de inname van het openbaar domein en de bijhorende verkeersmaatregelen, in het Nederlands, minimum 5 werkdagen voor de start van de werken en door middel van een bewonersbrief die goedgekeurd werd door het gemeentebestuur.

De inname mag geen hinder veroorzaken voor de toegankelijkheid van de naastliggende handelszaken en de toegankelijkheid van de woningen.

De signalisatie moet geplaatst worden volgens het standaardbestek 250 en mag geen extra hinder vormen voor de weggebruikers.

Op de openbare weg moet minimum 3,5 meter vrije doorgang blijven voor het verkeer, uitgezonderd tijdens de goedgekeurde afsluitingen van de rijbaan.

Wanneer de rijbaan wordt afgesloten dient deze, bij noodgevallen, binnen de 5 minuten terug opengesteld te worden voor prioritaire voertuigen. Er moeten voldoende rijplaten op de werf aanwezig zijn.

Er dient permanent een Nederlandstalige persoon op de werf aanwezig te zijn.

Deze gemeentelijke verordening is enkel geldig nadat men een toelating ontvangt van alle betrokken wegbeheerders.

Er is een gunstig advies van:

- De politiezone Voer en Dijle;
- De afdeling ruimte - dienst openbaar domein.

Besluit

Artikel 1. Het college stelt een gemeentelijke verordening vast voor de inname van het openbaar domein en het wijzigen van de verkeerssituatie in de Vestenstraat ter hoogte van huisnummer 63 voor de inrichting van een private werfzone vanaf maandag 24 maart 2025 tot en met maandag 14 april 2025.

Artikel 2. Verkeerstechnische maatregelen:

<i>verkeersmaatregelen</i>	<i>datum</i>	<i>locatie signalisatie</i>	<i>omschrijving signalisatie</i>
Parkeerverbod		Parkeerzones tussen de 2 toegangen tot de Louis Buelenslaan	<ul style="list-style-type: none"> • verkeersbord E1 • onderbord type x • onderbord met vermelding van het 2425668 en vanaf maandag 24 maart 2025 tot en met maandag 14 april 2025
Inname van één voetpad en de helft van de rijbaan voor de inrichting van een werf- en veiligheidszone: <ul style="list-style-type: none"> • volledige afbakening van de zone; • binnen deze zone worden er geen voetgangers en verkeer toegelaten, uitgezonderd werfverkeer; • voetgangers dienen langs beide kanten van de werfzone over te steken; 	vanaf maandag 24 maart 2025 tot en met maandag 14 april 2025		Zoals vermeld op bijgevoegd signalisatieplan dat integraal deel uitmaakt van deze gemeentelijke verordening.

<ul style="list-style-type: none"> • op de rijbaan dient minimum 3 meter vrij te blijven voor het verkeer; • het verkeer uit beide rijrichtingen wordt geregeld door middel van een voorrangsregeling met signalisatie 		
--	--	--

Artikel 3. De firma Dewaele Bouwbedrijven NV heeft volgende verplichtingen:

- het voorzien en de correcte plaatsing van de signalisatie, zoals voorzien op het signalisatieplan en volgens het standaardbestek 250;
- het schriftelijk informeren van de betrokken inwoners en handelaars over de inname van het openbaar domein en de bijhorende verkeersmaatregelen, in het Nederlands, minimum 5 werkdagen voor de start van de werken en door middel van een bewonersbrief.

Namens het college:

algemeen directeur,
Dirk Stoffelen

burgemeester,
Thomas Geyns

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL,
Tervuren, 13 maart 2025

algemeen directeur,

burgemeester,

Dirk Stoffelen

Thomas Geyns