

**BESLUIT VAN DE GEMEENTERAAD
VAN 26 MAART 2026**

Mario Van Rossum, voorzitter

Thomas Geyns, burgemeester

Kristina Eyskens, Marc Charlier, Bram Bartholomees, Jan Trappeniers, Sebastiaan Coudré, Annemie Spaas, schepenen

Aanwezig:

Werner Aerts, Carine Borghans, Ineke Casier, Tracey D'Afters, Lionel de Beaufort, Geoffroy de Visscher, Bert Dekelver-Vandenwaeyenberg, Dirk De Vos, Omer Graulus, Lut Kint, Serge Liesenborghs, Koen Maertens, Ralph Packet, Elmo Peeters, Bram Peters, Willy Roeykens, Olivier Thomas, Tiemen Verstappen, Mark Van Roy, raadsleden

Dirk Stoffelen, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

Aanpassing van het belastingreglement voor de inname van het openbaar domein

Aanleiding

Het voorstel van de dienst openbaar domein om het belastingreglement voor de inname van openbaar domein te optimaliseren

Regelgeving

- Artikel 56 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 over de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen

- Artikel 170, §4 van de Grondwet

Geen last of belasting kan door de agglomeratie, de federatie van gemeenten en de gemeente worden ingevoerd dan door een beslissing van hun raad.

- Artikel 40, §3 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen, waaronder de gemeentelijke belasting- en retributiereglementen, vast.

- Artikel 41, 2e lid, 14° van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

De bevoegdheid van de gemeenteraad tot het vaststellen van de gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan, inclusief verminderingen en vrijstellingen, is niet-delegeerbaar naar het college van burgemeester en schepenen.

- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen

- De gecoördineerde omzendbrief gemeentefiscaliteit KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019

- Het raadsbesluit van 23 februari 2023 over de aanpassing het belastingreglement op de inname van het openbaar domein voor privédoeleinden

Feiten, context en argumentatie

Het college legt een aangepast belastingreglement voor de inname van het openbaar domein voor privédoeleinden voor.

De belangrijkste wijzigingen tegenover het huidige reglement zijn:

- vereenvoudiging en meer transparantie in de tarifiering;
- verduidelijking van aanvraag- en betalingstermijnen;
- afstemming op de digitale vergunningsprocedure via Eaglebe;
- betere leesbaarheid en meer uniforme opbouw van het reglement.

Ten opzichte van vorig belastingreglement werden volgende inhoudelijke wijzigingen opgenomen:

Aanvraagtermijnen

- Zonder verkeershinder: de standaardtermijn gaat van 5 naar 7 werkdagen. Er komt wel een nieuwe optie bij: een versnelde aanvraag (4 werkdagen) tegen betaling van 100 euro extra.
- Verlengingen zonder verkeershinder: worden apart geregeld met een kortere termijn van 4 werkdagen (oud reglement: zelfde 5 werkdagen als nieuwe aanvraag).
- Met verkeershinder: de termijn verdubbelt van 10 naar 20 werkdagen. Verlengingen worden expliciet op 7 werkdagen gezet.
- Grote werven: het oude reglement legde een vaste termijn van 20 werkdagen op. Het nieuwe reglement is vager en spreekt over de mogelijkheid om 'bijkomende voorwaarden' op te leggen, ook voor langdurige nutswerken.
- Nieuw: schorsingsregel. De aanvraagtermijn begint pas te lopen wanneer de aanvraag volledig is. Bij onvolledige aanvragen wordt de termijn geschorst.
- Er wordt een mogelijkheid voor een versnelde aanvraag voor innames zonder verkeershinder met een aanvraagtermijn van 4 werkdagen.

Tariefstructuur

- Vereenvoudiging van de variabele kost: het oude systeem onderscheidde innames smaller/breder dan 2,5m en rekende per lopende meter (€1/lm/dag voor stellingen/containers, €1/lm/dag voor parkeerverboden). Dit wordt vervangen door één uniform tarief: €0,50/m²/dag voor alle innames.
- Straatafsluitingen: het oude gedifferentieerde systeem (€200/dag verbindingsweg, €100/dag gewone straat, €50/dag smalle straat/éénrichting) wordt vervangen door een uniform tarief van €150/dag.
- Parkeerverbodsborden: het oude reglement verwees naar een apart retributiereglement. Het nieuwe reglement legt een vast bedrag van 35 euro op voor het gebruik van gemeentelijke parkeerverbodsborden.
- Forfait bij overtreding: stijgt van 250 euro naar 300 euro per vastgestelde overtreding.
- Nieuw: toeslag versnelde aanvraag van €100 (zonder equivalent in het oude reglement).
- Nieuw: toeslag laattijdige verlenging van €100 (zonder equivalent in het oude reglement). Nutsmaatschappijen krijgen geen uitsluitel voor deze toeslag.

Betaling

- Het oude reglement eiste betaling *voorafgaand aan de vergunning* (geen betaling = geen vergunning). Het nieuwe reglement legt een concrete deadline van 3 werkdagen vóór de startdatum op.

Vrijstellingen

- Erkende lokale detailhandelaars worden toegevoegd als categorie die vrijstelling kan genieten voor evenementen.

Het nieuwe reglement treedt in werking op 17 april 2026.

Met 25 stemmen voor (Mario Van Rossum, Thomas Geys, Kristina Eyskens, Marc Charlier, Bram Bartholomees, Jan Trappeniers, Sebastiaan Coudré, Annemie Spaas, Werner Aerts, Carine Borghans, Ineke Casier, Tracey D'Afters, Lionel de Beaufort, Bert Dekelver-Vandenwaeyenberg, Dirk De Vos, Omer Graulus, Lut Kint, Serge Liesenborghs, Koen Maertens, Ralph Packet, Elmo Peeters, Bram Peters, Willy Roeykens, Tiemen Verstappen, Mark Van Roy), 2 onthoudingen (Geoffroy de Visscher, Olivier Thomas)

Besluit

Artikel 1. Algemene bepalingen

§1. Er wordt een belasting geheven op de inname van het openbaar domein.

§2. Het openbaar domein mag niet ingenomen worden zonder voorafgaandelijk verleende vergunning.

§3. Het beschikken over een omgevingsvergunning stelt de houder ervan niet vrij van het aanvragen van de vergunning inname openbaar domein.

Artikel 2. Begripsomschrijving en definities

§1. Met openbaar domein wordt bedoeld het openbaar domein van de wegen en pleinen, fiets- en voetpaden dat ressorteert onder het beheer en de bevoegdheid van de gemeente.

§2. Een inname van het openbaar domein:

a) is een tijdelijk privaat gebruik van de openbare ruimte voor evenementen of noodzakelijk voor het uitvoeren van bouwwerken - zoals het bouwen, verbouwen, slopen, herstellen, herinrichten, schilderen en zandstralen van gebouwen - grondwerken, leveringen, verhuizingen,... (niet-limitatief).

b) Onder een inname van openbaar domein wordt begrepen:

- een parkeerverbod

- het plaatsen van een constructie, materiaal of container

- het afsluiten van de straat zodat deze niet meer kan gebruikt worden voor doorgaand gemotoriseerd verkeer (vrije ruimte < 3,5m).

c) Het laden en lossen van personen wordt niet als een inname openbaar domein beschouwd.

d) Het laden en lossen van materiaal wordt als een inname beschouwd indien de vrije doorgang minder

dan 3,5m bedraagt.

§3. Innames die verkeershinder met zich meebrengen, zijn innames waarbij:

- een omleiding moet georganiseerd worden;
- of een vermindering van het aantal rijstroken impliceren;
- of een eenrichting moet ingesteld of opgeheven worden;
- of het fietspad geheel of gedeeltelijk wordt ingenomen;
- of minder dan 1 meter van de breedte van het voetpad overblijft.

§4. Grote werven zijn werven die een inname van het openbaar domein noodzakelijk maken die in totaal langer dan 3 maanden duurt of innames die plaatsvinden op gewestwegen of verbindingswegen.

§5. Verbindingswegen: de wegen die het centrum en de deelgemeenten met elkaar verbinden (zoals Leuvensesteenweg, Kerkstraat, Duisburgsesteenweg, enz.).

§6. Gewestwegen: de wegen beheerd door het Vlaams Agentschap Wegen en Verkeer (zoals N3: Leuvensesteenweg en Tervurenlaan).

§7. Digitaal platform: de webapplicatie Eaglebe waarop de aanvraag dient te gebeuren.

§8. Versnelde aanvraag: een aanvraag voor een inname van openbaar domein die geen verkeershinder met zich meebrengt, waarvoor de aanvrager een verkorte aanvraagtermijn aanvraagt tegen betaling van de bijkomende forfaitaire vergoeding.

Artikel 3. De aanvraag

§1. De aanvraag dient te gebeuren via de website van de gemeente Tervuren (www.tervuren.be) en wordt via het digitaal platform afgewerkt.

§2. Een inname van openbaar domein die geen verkeershinder met zich meebrengt, dient minstens 7 werkdagen op voorhand aangevraagd te worden. De aanvrager kan evenwel opteren voor een versnelde aanvraag voor een inname zonder verkeershinder; in dat geval dient de aanvraag minstens 4 werkdagen op voorhand ingediend te worden en is de bijkomende forfaitaire vergoeding van €100 verschuldigd overeenkomstig artikel 5, bovenop de standaard kost van de inname. Een verlenging van een dergelijke reeds vergunde inname dient minstens 4 werkdagen op voorhand aangevraagd te worden. Bij een laattijdige aanvraag tot verlenging is een bijkomende forfaitaire vergoeding van €100 verschuldigd overeenkomstig artikel 5, bovenop de standaardkost van de inname.

§3. Een inname van openbaar domein die verkeershinder met zich meebrengt, dient minstens 20 werkdagen op voorhand aangevraagd te worden. Een verlenging van een dergelijke reeds vergunde inname dient minstens 7 werkdagen op voorhand aangevraagd te worden. Bij een laattijdige aanvraag tot verlenging is een bijkomende forfaitaire vergoeding van €100 verschuldigd overeenkomstig artikel 5, bovenop de standaardkost van de inname.

§4. Voor innames in het kader van een grote werf of langdurige nutswerken kan de gemeente bijkomende voorwaarden opleggen.

§5. De aanvraagtermijnen gaan pas in wanneer de aanvraag volledig is. Indien bijkomende informatie moet worden opgevraagd, wordt de termijn geschorst tot op het ogenblik dat de aanvraag volledig werd.

Artikel 4. De belastingplichtige

§1. De belasting is verschuldigd door de aanvrager van de tijdelijke inname van het openbaar domein.

§2. Bij gebreke van aanvraag en voor zover de plaatsing kan toegestaan worden, is de belasting in eerste orde verschuldigd door de opdrachtgever. Indien de opdrachtgever onbekend is of niet kan geïdentificeerd worden, is de belasting verschuldigd door diegene die het openbaar domein inneemt.

Artikel 5. Tarifiering

§1. De belasting op de inname van het openbaar domein bestaat uit:

- een vaste administratieve kost van €25 per aanvraag en per verlenging;
- een variabele kost, berekend op basis van de ingenomen oppervlakte en de duur van de inname;
- een vaste kost van €35 indien er gebruik gemaakt wordt van de parkeerverbodsborden van de gemeente;

- een bijkomende forfaitaire vergoeding van €100 per versnelde aanvraag voor een inname zonder verkeershinder (artikel 3, §2);

- een bijkomende forfaitaire vergoeding van €100 per laattijdige aanvraag tot verlenging van een reeds vergunde inname van openbaar domein (artikel 3, §2 en §3).

De variabele kost bedraagt €0,50 per m² per dag voor elke inname van het openbaar domein. Indien de inname een afsluiting van de rijbaan inhoudt waardoor het doorgaand gemotoriseerd verkeer onmogelijk wordt in één of beide rijrichtingen, bedraagt de belasting €150 per dag.

§2. Bij gebreke van een vergunning wordt een forfaitaire belasting van €300 aangerekend per vastgestelde overtreding, vermeerderd met de variabele kost van de inname vanaf de datum van vaststelling door de bevoegde ambtenaar. Bij deze vaststelling dient onmiddellijk een regularisatie te gebeuren voor de volledige periode van de inname van het openbaar domein. Bij gebrek aan contante betaling wordt de belasting ingekohierd en wordt het een kohierbelasting.

§3. De belasting vermeld in artikel 5, §1 & §2 worden jaarlijks op 1 januari geïndexeerd volgens de index van de consumptieprijzen. Het product wordt afgerond naar het eerstvolgende hogere veelvoud van 0,01 euro. De formule die gebruikt wordt ter indexering is: Bedrag retributie jaar X = (oorspronkelijk bedrag retributie * index oktober jaar (X-1)) / index oktober 2026.

Artikel 6. Betaling - Terugbetaling

§1. De betaling dient volledig te zijn uitgevoerd minstens drie werkdagen vóór de startdatum van de inname van het openbaar domein en gebeurt online via het digitaal platform.

Indien de betaling niet tijdig werd uitgevoerd, kan het gemeentebestuur niet instaan voor een tijdige afhandeling van de vergunning noch voor de vrijwaring van de betrokken parkeer- of verkeerszones.

Het gemeentebestuur behoudt zich het recht voor de aanvraag te weigeren of de inname in te trekken indien de betaling achterwege blijft.

§2. De integrale terugbetaling vindt plaats in geval van intrekking van de toelating door toedoen van het gemeentebestuur.

§3. Terugbetaling van enkel de variabele kost vindt plaats in geval van annulering door de aanvrager minstens 48 uur voor de aanvangsdatum van de aangevraagde inname. In geval van laattijdige annulering (binnen 48 uur voor de aanvangsdatum) vindt geen terugbetaling plaats.

§4. De gemeente behoudt het recht om een onvolledige aanvraag, ook al is de verschuldigde belasting betaald, te weigeren. In dat geval wordt de belasting terugbetaald.

Artikel 7. Vrijstellingen

§1. Volgende innames van openbaar domein zijn vrijgesteld van de belasting:

- Innames die nodig zijn voor het uitvoeren van werken in opdracht of voor rekening van (lokale) openbare besturen, Woonrots, nutsmaatschappijen of andere publiekrechtelijke rechtspersonen, met dien verstande dat nutsmaatschappijen bij een laattijdige aanvraag tot verlenging van een reeds vergunde inname van openbaar domein niet worden vrijgesteld van de bijkomende forfaitaire vergoeding van €100, zoals bepaald in artikel 5, §1.

- Innames voor werken aan gebouwen getroffen door een erkende (natuur)ramp.

- Voorbehouden van parkeerplaatsen voor plechtigheden aan gemeentelijke gebouwen en kerken.

- Het afsluiten van straten in functie van wijk- of buurtfeesten.

- Evenementen of manifestaties op het openbaar domein die georganiseerd of gecoördineerd worden door de gemeente Tervuren, of door erkende lokale scholen, erkende lokale jeugd-, sport- of socioculturele verenigingen, of erkende lokale detailhandelaars.

§2. Een vrijstelling van belasting ontslaat de aanvrager niet van het aanvragen en bekomen van een vergunning voor de inname van het openbaar domein.

Artikel 8. Bezwaar

§1. De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen.

§2. Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn, inclusief identiteit van de bezwaarindiener. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging.

§3. Het bezwaar wordt ingediend binnen 3 maanden vanaf de datum van ontvangst van het aanslagbiljet, vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning. Het aanslagbiljet wordt geacht ontvangen te zijn op de derde werkdag na de analoge of elektronische verzending ervan. Als het bestuur en de belastingplichtige echter hetzelfde informatiesysteem (vb. eBox) gebruiken om berichten elektronisch uit te wisselen, verschuift de datum van ontvangst naar het tijdstip waarop het aanslagbiljet toegankelijk wordt voor de belastingplichtige.

§4. Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgeleverd binnen vijftien dagen na de indiening ervan.

Artikel 9. Controle

De controle op de naleving van dit reglement en van de verleende vergunningen gebeurt door de gemeentelijke diensten en de lokale politie, die in dit verband alle nodige vaststellingen kunnen doen.

Artikel 10. Opheffing voorgaand besluit

Het raadsbesluit van 23 februari 2023 over het aangepaste belastingreglement voor de inname van openbaar domein wordt opgeheven vanaf 17 april 2026. Aanvragen ingediend vóór 17 april 2026 worden behandeld volgens het raadsbesluit van 23 februari 2023.

Artikel 11. Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking vanaf 17 april 2026 voor alle aanvragen die worden ingediend vanaf die datum.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,
Dirk Stoffelen

De voorzitter,
Mario Van Rossum

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL,
Tervuren, 2 april 2026

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Dirk Stoffelen

Mario Van Rossum