

**BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 30  
MAART 2026**

**Aanwezig:** Thomas Geyns, burgemeester  
Kristina Eyskens, Marc Charlier, Bram Bartholomees, Jan Trappeniers, Annemie Spaas, schepenen  
Dirk Stoffelen, algemeen directeur

**Verontschuldigd:** Sebastiaan Coudré, vijfde schepen

**Afwezig:** /

**Goedkeuring van de gemeentelijke verordening voor het wijzigen van de verkeerssituatie in de Olmenstraat tijdens de inrichting van een private werfzone op het openbaar domein van 7 april 2026 tot en met 17 april 2026**

Aanleiding

Aanvraag van de firma Roel Gillijns - Algemene dak- en renovatiewerken voor de inname van het openbaar domein en het wijzigen van de verkeerssituatie tijdens de inrichting van een private werfzone op het openbaar domein in de Olmenstraat 3

Regelgeving

- Artikel 130bis van de Nieuwe Gemeentewet over de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen voor de tijdelijke politieverordeningen op het wegverkeer
- Artikel 286 §1,°1 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 over de bekendmaking van reglementen en verordeningen van het college en de raad door de burgemeester via de webtoepassing van de gemeente
- Artikel 287 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 over de bekendmaking van besluiten
- Het koninklijk besluit van 1 december 1975 over het algemeen reglement van de politie van het wegverkeer
- Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 over de plaatsing van verkeersborden
- Het ministerieel besluit van 7 mei 1977 over het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg
- De algemene omzendbrief over wegsignalisatie
- Het raadsbesluit van 22 december 2022 over het aangepast belastingreglement voor de inname van het openbaar domein
- Het raadsbesluit van 23 februari 2023 over de aanpassing van het belastingreglement voor de inname van het openbaar domein
- Het collegebesluit van 31 oktober 2016 voor de goedkeuring van het voorstel wijziging werkingskader voor de inname van het openbaar domein

Feiten, context en argumentatie

De firma Roel Gillijns – Algemene dak- en renovatiewerken wenst in opdracht van Erik Hendrickx dakwerken uit te voeren in de periode van 7 april 2026 tot en met 17 april 2026. Voor het uitvoeren van deze werkzaamheden zullen een gevelstelling, een kraanwagen en een container worden geplaatst. Voor de inname openbaar domein en het wijzigen van de verkeerssituatie zijn er tijdelijke verkeers- en veiligheidsmaatregelen nodig:

<i>Maatregel</i>	<i>Locatie</i>
Inname van het openbaar domein voor de inrichting van een private werfzone met stelling langs de gevel, werfkraan en container: <ul style="list-style-type: none"> <li>• binnen de werfzone worden geen voetgangers, fietsers en gemotoriseerd verkeer toegelaten;</li> <li>• de garages en toegangen van de aangrenzende woningen blijven bereikbaar.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Olmenstraat tussen huisnummer 5 en het kruispunt met de Bergestraat</li> </ul>
Al het verkeer, uitgezonderd plaatselijk verkeer, wordt verboden.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Olmenstraat tussen de Lindeboomstraat en de werfzone</li> </ul>

Het heersende eenrichtingsverkeer wordt opgeheven. Plaatselijk verkeer wordt via de Lindeboomstraat toegelaten in twee rijrichtingen.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Olmenstraat tussen de Lindeboomstraat en de werfzone</li> </ul>
Instellen van een parkeerverbod.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Olmenstraat tussen huisnummer 5 en de Bergestraat</li> <li>• Olmenstraat tussen huisnummers 20 en 24</li> </ul>
Naast de werfzone blijft er een veilige doorgang beschikbaar voor voetgangers.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Olmenstraat tussen huisnummer 5 en het kruispunt met de Bergestraat</li> </ul>
Fietsers worden verplicht om ter hoogte van de werfzone af te stappen.	

De inname van het openbaar domein en het wijzigen van de verkeerssituatie vormt geen conflict met andere evenementen of inname van het openbaar domein.

De dienst Werken in Eigen Beheer zal de parkeerverbodsborden plaatsen en terug ophalen.

De aanvrager is verantwoordelijk voor:

- het voorzien en de correcte plaatsing van de signalisatie, zoals voorzien op het signalisatieplan en volgens het standaardbestek 250;
- het schriftelijk informeren van de betrokken inwoners en handelaars over de inname van het openbaar domein en de bijhorende verkeersmaatregelen, in het Nederlands, minimum 5 werkdagen voor de start van de werkzaamheden en door middel van een bewonersbrief die goedgekeurd werd door het gemeentebestuur.

De inname mag geen hinder veroorzaken voor de toegankelijkheid van de naastliggende handelszaken en de toegankelijkheid van de woningen.

De signalisatie moet geplaatst worden volgens het standaardbestek 250 en mag geen extra hinder vormen voor de weggebruikers.

Op de openbare weg moet minimum 3,5 meter vrije doorgang blijven voor het verkeer, uitgezonderd tijdens de goedgekeurde afsluitingen van de rijbaan.

Wanneer de rijbaan wordt afgesloten dient deze, bij noodgevallen, binnen de 5 minuten terug opengesteld te worden voor prioritaire voertuigen. Er moeten voldoende rijplaten op de werf aanwezig zijn.

Er dient permanent een Nederlandstalige persoon op de werf aanwezig te zijn.

Deze gemeentelijke verordening is enkel geldig nadat men een toelating ontvangt van alle betrokken wegbeheerders.

Er is een gunstig advies van:

- De politiezone Voer en Dijle;
- Brandweer Overijse;
- De afdeling ruimte - dienst openbaar domein.

### Besluit

Artikel 1. Het college stelt een gemeentelijke verordening vast voor het wijzigen van de verkeerssituatie tijdens de inrichting van een private werfzone op het openbaar domein in de Olmenstraat 3 van 7 april 2026 tot en met 17 april 2026.

Artikel 2. Verkeerstechnische maatregelen:

<i>Maatregel</i>	<i>Locatie</i>	<i>Omschrijving signalisatieplan</i>
Inname van het openbaar domein voor de inrichting van een private werfzone met stelling langs de gevel, werfkraan en container: <ul style="list-style-type: none"> <li>• binnen de werfzone worden er geen voetgangers, fietsers en gemotoriseerd verkeer toegelaten;</li> <li>• de garages en toegangen van de aangrenzende woningen blijven steeds bereikbaar.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Olmenstraat tussen huisnummer 5 en het kruispunt met de Bergestraat</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zoals vermeld op het bijgevoegde signalisatieplan dat integraal deel uitmaakt van deze toelating.</li> </ul>
Al het verkeer, uitgezonderd plaatselijk verkeer, wordt verboden.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Olmenstraat tussen de Lindeboomstraat en de werfzone</li> </ul>	

Het heersende eenrichtingsverkeer wordt opgeheven. Plaatselijk verkeer wordt via de Lindeboomstraat toegelaten in twee rijrichtingen.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Olmenstraat tussen de Lindeboomstraat en de werfzone</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Instellen van een parkeerverbod.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Olmenstraat tussen huisnummer 5 en de Bergestraat</li> <li>• Olmenstraat tussen huisnummers 20 en 24</li> </ul>	
Naast de werfzone blijft er steeds een veilige doorgang beschikbaar voor voetgangers.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Olmenstraat tussen huisnummer 5 en het kruispunt met de Bergestraat</li> </ul>	
Fietsers worden verplicht om ter hoogte van de werfzone af te stappen.		

Artikel 3. De firma Roel Gillijns - Algemene dak- en renovatiewerken heeft volgende verplichtingen:

- het voorzien en de correcte plaatsing van de signalisatie, zoals voorzien op het signalisatieplan en volgens het standaardbestek 250;
- het schriftelijk informeren van de betrokken inwoners en handelaars over de inname van het openbaar domein en de bijhorende verkeersmaatregelen, in het Nederlands, minimum 5 werkdagen voor de start van de werken en door middel van een bewonersbrief.

Namens het college:

algemeen directeur,  
Dirk Stoffelen

burgemeester,  
Thomas Geyns

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL,  
Tervuren, 2 april 2026

algemeen directeur,

burgemeester,

Dirk Stoffelen

Thomas Geyns