

**BESLUIT VAN DE GEMEENTERAAD  
VAN 31 OKTOBER 2024**

Hugo Vankelecom, voorzitter

Marc Charlier, burgemeester

Bram Peters, Werner Aerts, Jan Trappeniers, Lut Kint, schepenen

Mario Van Rossum, Mark Van Roy, Christine Tinlot, Willy Roeykens, Dirk De Vos,

**Aanwezig:**

Robert Steuts, Geoffroy de Schaetzen, Bram Bartholomees, Omer Graulus,

Sebastiaan Coudré, Thomas Geyns, Elmo Peeters, Serge Liesenborghs, Yvette

Schepers, Geoffroy de Visscher, Nadine Gabet, Ineke Casier, Geert Goossens, Kelly

Merckx, raadsleden

Dirk Stoffelen, algemeen directeur

**Verontschuldigd:** Kristina Eyskens, Sofie Lombaert, schepenen

**Afwezig:** /

**Goedkeuring bij de verwerving van een perceel grond gelegen tussen de Lindeboomstraat en de Ortar Depauwstraat**

Aanleiding

Uitoefening gemeentelijk voorkeurecht

Regelgeving

- Artikel 87 van de Vlaamse Wooncode

Het college heeft het recht om zijn voorkeurecht uit te oefenen.

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur

De raad is bevoegd voor de daden van beschikking over onroerende goederen.

Feiten, context en argumentatie

Het college besliste op 16 september 2024 om het voorkeurecht te gebruiken om het perceel grond gelegen tussen de Lindeboomstraat en de Ortar Depauwstraat, kadastraal gekend Tervuren, afdeling 2, sectie F, nummer 22A4, ongeveer 8a 45ca groot, aan te kopen. De verkoopprijs bedraagt 37.000 euro. OCMW Tervuren is, in het kader van een nalatenschap, recent eigenaar geworden van een stuk grond dat eveneens gelegen is tussen de Lindeboomstraat en de Ortar Depauwstraat (kadastraal nummer 22F). Dat perceel is ongeveer 780m<sup>2</sup> groot.

Budget

De kosten in het kader van de aankoop worden geraamd op 2.000 euro. Deze kosten zullen samen met de prijs voor het perceel grond (37.000 euro) worden voorzien op artikel 2025/GBB-CBS/0050-00/2600200/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

Met 24 stemmen voor (Hugo Vankelecom, Marc Charlier, Bram Peters, Werner Aerts, Jan Trappeniers, Lut Kint, Mario Van Rossum, Mark Van Roy, Christine Tinlot, Willy Roeykens, Dirk De Vos, Robert Steuts, Geoffroy de Schaetzen, Bram Bartholomees, Omer Graulus, Sebastiaan Coudré, Thomas Geyns, Elmo Peeters, Yvette Schepers, Geoffroy de Visscher, Nadine Gabet, Ineke Casier, Geert Goossens, Kelly Merckx), 1 onthouding (Serge Liesenborghs)

Besluit

Enig artikel. De raad keurt de aankoop van een stuk grond gelegen tussen de Lindeboomstraat en de Ortar Depauwstraat, met kadastraal nummer 2e afdeling, sectie F nummer 22A4, 8a 45ca groot, voor een aankoopbedrag van 37.000 euro, goed.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,  
Dirk Stoffelen

De voorzitter,  
Hugo Vankelecom

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL,  
Tervuren, 4 november 2024

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Dirk Stoffelen

Hugo Vankelecom