

**BESLUIT VAN DE GEMEENTERAAD
VAN 26 SEPTEMBER 2024**

Hugo Vankelecom, voorzitter

Marc Charlier, burgemeester

Bram Peters, Kristina Eyskens, Werner Aerts, Sofie Lombaert, Jan Trappeniers, Lut Kint, schepenen

Aanwezig:

Mario Van Rossum, Mark Van Roy, Christine Tinlot, Willy Roeykens, Dirk De Vos, Robert Steuts, Omer Graulus, Sebastiaan Coudré, Thomas Geyns, Elmo Peeters, Serge Liesenborghs, Yvette Schepers, Geoffroy de Visscher, Nadine Gabet, Geert Goossens, raadsleden

Dirk Stoffelen, algemeen directeur

Verontschuldigd: Kelly Merckx, raadslid

Afwezig:

Geoffroy de Schaetzen, Bram Bartholomees, Ineke Casier, raadsleden

Goedkeuring wegentracé met kosteloze overname n.a.v. een aanvraag tot omgevingsvergunning op het perceel hoek Zuerbergstraat-Lancierstraat (2024/00156)

Aanleiding

Aanvraag tot omgevingsvergunning voor het creëren van twee kavels bestemd voor halfopen bebouwing.

Regelgeving

- De bepalingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, het Omgevingsdecreet, de Vlaremwetgeving, het Handhavingsdecreet en de uitvoeringsbesluiten.

Het college beslist over de omgevingsvergunningsaanvragen, meldingen, aanvragen tot stedenbouwkundig attest, verdelingsaanvragen, ...

- Artikel 8 van het Gemeentewegendecreet van 3 mei 2019

Niemand kan een gemeenteweg aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad.

Feiten, context en argumentatie

De omgevingsvergunningsaanvraag, ingediend door Willy Vanmessom, Rootstraat 69, 3080 Tervuren, voor het creëren van twee kavels bestemd voor halfopen bebouwing op het perceel hoek Zuerbergstraat-Lancierstraat, kadastraal gekend Tervuren, afdeling 4, sectie A, nummer 64 E 2.

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 8 augustus 2024 t.e.m. 6 september 2024. Er werden 3 bezwaarschriften ingediend.

De gemeentelijk omgevingsambtenaar adviseert de aanvraag te vergunnen bij de effectieve agendering van het dossier op het college. Het college sluit zich aan aan bij het advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar in zitting van 16 september 2024.

De aanvraag omvat de kosteloze grondafstand van bestaande wegenis. Een voorafgaande beslissing van de gemeenteraad is vereist bij een omgevingsvergunningsaanvraag die o.a. de kosteloze grondafstand van een bestaande wegenis omvat.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel. De raad sluit zich aan bij de argumentatie van de gemeentelijk omgevingsambtenaar en beslist om de kosteloze grondafstand van de bestaande wegenis van de omgevingsvergunningsaanvraag 2024/00156 op het perceel hoek Zuerbergstraat-Lancierstraat, kadastraal gekend Tervuren, afdeling 4, sectie A, nummer 64 E 2, goed te keuren zoals voorgesteld op het plan van de wegenis.

Namens de gemeenteraad:

De algemeen directeur,
Dirk Stoffelen

De voorzitter,
Hugo Vankelecom

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL,
Tervuren, 27 september 2024

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Dirk Stoffelen

Hugo Vankelecom